

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
“ВОДОПРОВОДНО- КАНАЛИЗАЦИОННОЕ
И ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЕ ХОЗЯЙСТВО”
423570, Татарстан, г. Нижнекамск,
ул. Ахтубинская, 4б,
тел.: (8555) 47-08-01, факс: (8555) 42-39-68
e-mail:wkex@rambler.ru



“СУ ҮТКӘРҮ- КАНАЛИЗАЦИЯ
ҺӘМ ЭНЕРГЕТИКА ХУЖАЛЫГЫ”
АКЦИОНЕРЛЫК ЖӘМГҮЯТЕ
423570, Татарстан Республикасы, Түбән Кама,
Актүбә урамы, 4б,
тел.: (8555) 47-08-01, факс: (8555) 42-39-68
e-mail:wkex@rambler.ru

№ _____ от _____ г.

**Заместителю руководителя
Исполнительного Комитета НМР РТ**

М.Г. Парамонову

Уважаемый Максим Геннадьевич!

На исх.№3987 от 14.05.2024г направляю замечания к проекту схемы теплоснабжения на 2025 год.

Приложение: опросные листы – 10 листов.

Генеральный директор

И.Н. Нуртдинов

Арсланбаева Д.Ф.
(8555) 47 08 41

Утверждаемая часть

1. Страница 85 исключить абзац

«АО «ВК и ЭХ» в отношении объема поставляемой АО «Татэнерго» тепловой энергии является потребителем, поскольку приобретает тепловую энергию для использования в теплопотребляющих установках(теплоиспользующем оборудовании центральных тепловых пунктов АО «ВКиЭХ»), а также оказывает коммунальные услуги в части горячего водоснабжения в рамках заключенных договоров предоставления коммунальных услуг по ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ, договоров горячего водоснабжения с жилыми домами и многоквартирными домами при непосредственной форме управления. В связи с отсутствием в точках поставки коммерческих приборов учета, позволяющих измерить количество поставленной АО «Татэнерго» тепловой энергии, необходимой и достаточной АО «ВК и ЭХ» для производства горячей воды в целях ее реализации абонентам, сторонами договора поставки был согласован расчетный способ определения количества поставленной тепловой энергии путем суммирования количества тепловой энергии, которое АО «ВК и ЭХ» реализует своим потребителям как компоненту в составе товара «горячая вода», и количества потерь тепловой энергии в сетях горячего водоснабжения от точек поставки до потребителей Покупателя. Указанный выше подход согласован сторонами, как математический способ определения количества поставляемой в точке поставки тепловой энергии. Таким образом, применение АО «Татэнерго» тарифа для потребителей в расчетах с АО «ВКиЭХ» по договору поставки тепловой энергии не противоречит действующему законодательству.»

Данный абзац изложить в следующей редакции:

«АО «ВК и ЭХ» в отношении объема поставляемой АО «Татэнерго» тепловой энергии является потребителем, поскольку приобретает тепловую энергию для использования в теплопотребляющих установках(теплоиспользующем оборудовании центральных тепловых пунктов АО «ВКиЭХ»), а также оказывает коммунальные услуги в части горячего водоснабжения в рамках заключенных договоров предоставления коммунальных услуг по ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ, договоров горячего водоснабжения с жилыми домами и многоквартирными домами при непосредственной форме управления. В связи с отсутствием в точках поставки коммерческих приборов учета, позволяющих измерить количество поставленной АО «Татэнерго» тепловой энергии, необходимой и достаточной АО «ВК и ЭХ» для производства горячей воды в целях ее реализации абонентам, *количество поставленной тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения определяется путем суммирования количества тепловой энергии, которое АО «ВК и ЭХ» реализует своим потребителям как компоненту в составе товара «горячая вода», и утвержденного Государственным комитетом РТ по тарифам количества потерь тепловой энергии в*

сетях горячего водоснабжения от точек поставки до потребителей Покупателя», согласно приказу от 17.05.2023г. №399/2023»

2. Страница 86 Таблица 4.3 «Прогнозный баланс тепловой энергии» необходимо исправить значения в части АО «ВК и ЭХ»:

Баланс	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
Отпуск в ЦППАО "ВКиЭХ"	1 605 507	1 673 721	1 620 872	1 655 691	1 670 316	1 683 598	1 697 552	1 711 125	1 723 865	1 735 515	1 748 659	1 761 912	1 774 449	1 785 901	1 796 776	1 809 274	1 818 422	1 830 352
Потери в сетях АО "ВКиЭХ" (фактические)	357 259	315 455	315 455	315 455	315 455	315 455	315 455	315 455	315 455	315 455	315 455	315 455	315 455	315 455	315 455	315 455	315 455	315 455
в том числе сети отопления	247 961	247 961,00	247 961,00	247 961,00	247 961,00	247 961,00	247 961,00	247 961,00	247 961,00	247 961,00	247 961,00	247 961,00	247 961,00	247 961,00	247 961,00	247 961,00	247 961,00	247 961,00
Потери в сетях АО "ВКиЭХ" (нормативные)	222 441,00	223 603,36	223 603,36	223 603,36	223 603,36	223 603,36	223 603,36	223 603,36	223 603,36	223 603,36	223 603,36	223 603,36	223 603,36	223 603,36	223 603,36	223 603,36	223 603,36	223 603,36
Полезный отпуск потребителям по сетям АО	1 357 546	1 425 760	1 372 911	1 407 730	1 422 355	1 435 637	1 449 591	1 463 164	1 475 904	1 487 554	1 500 698	1 513 951	1 526 488	1 537 940	1 548 815	1 561 313	1 570 461	1 582 391
Полезный отпуск потребителям АО "Татэнерго" (отопление)	1 019 520	1 118 225	1 076 689	1 111 508	1 126 133	1 139 415	1 153 369	1 166 942	1 179 682	1 191 332	1 204 476	1 217 729	1 230 266	1 241 718	1 252 593	1 265 091	1 274 239	1 286 169
Полезный отпуск потребителям АО "ВКиЭХ" (ГВС от ЦТП)	228 728,00	240 042,00	228 728,00	228 728,00	228 728,00	228 728,00	228 728,00	228 728,00	228 728,00	228 728,00	228 728,00	228 728,00	228 728,00	228 728,00	228 728,00	228 728,00	228 728,00	228 728,00
потери в сетях ГВС АО "ВКиЭХ"	109 297,7	67 493,6	67 493,6	67 493,6	67 493,6	67 493,6	67 493,6	67 493,6	67 493,6	67 493,6	67 493,6	67 493,6	67 493,6	67 493,6	67 493,6	67 493,6	67 493,6	67 493,6

3. Страница 87 пункт 4 изложить в следующей редакции:

Объем отпуска тепловой энергии в ЦИП АО «АО "Водопроводно-канализационное и энергетическое хозяйство" и ЭХ» 1 620,87 тыс.Гкал путем суммирования полезного отпуска потребителям по сетям АО «ВКиЭХ» и потерь тепловой энергии в сетях отопления.

4. Страница 87 пункт 5 изложить в следующей редакции:

Прогнозные потери по сетям АО «ВКиЭХ» в объеме 315,455 тыс.Гкал приняты на уровне значения планового показателя на 2024 год:

- по сети отопления 247,961 тыс.Гкал

- по сети горячего водоснабжения 67,494 тыс.Гкал – объем потерь в сетях горячего водоснабжения, утвержденный приказом Государственным комитетом РТ по тарифам от 17.05.2023г. №399/2023, рассчитанный на основании приказа Министерства

энергетики РФ от 30.12.2008г №325 «Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя».

5. Страница 87-88 пункт 6 изложить в следующей редакции:

«Объем полезного отпуска потребителям, присоединенным к сетям АО «ВКиЭХ» составит 1 372,911 тыс. Гкал, в том числе:
-объем поставки 228,728 тыс. Гкал для целей горячего водоснабжения потребителям АО «ВКиЭХ» принят на основании фактического объема за 2023 год.;

- потерь по сети горячего водоснабжения 67,494 тыс.Гкал – объем потерь в сетях горячего водоснабжения, утвержденный приказом Государственным комитетом РТ по тарифам *от 17.05.2023г. №399/2023*, рассчитанный на основании приказа Министерства энергетики РФ от 30.12.2008г №325 «Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя».

-полезного отпуска потребителям АО «Татэнерго», присоединенным к сетям АО «ВКиЭХ» 1 076,689 тыс.Гкал. – показатель оставлен без изменений.

6. Страница 88-90 абзацы исключить:

«В ЦТП АО «ВКиЭХ» установлены общие приборы учета, и выделить потери ГВС и потери отопления отдельно по показаниям приборов учета напрямую невозможно.

При этом согласно пункту 116 Постановления Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» Объем потерь тепловой энергии и теплоносителя в тепловых сетях определяется единой теплоснабжающей организацией за расчетный период на основании данных коммерческого учета тепловой энергии, собранных самостоятельно, а также предоставленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями, тепловые сети которых технологически присоединены к ее тепловым сетям, из-за фиксированных в первичных учетных документах, составленных в соответствии с договорами оказания услуг по передаче тепловой энергии, или расчетным способом. На основании указанных данных единая теплоснабжающая организация представляет теплосетевой организации данные о величине потерь тепловой энергии и теплоносителя.

В актуализированной Схеме теплоснабжения учтено значение фактических потерь тепловой энергии, рассчитанное исходя из фактических данных приборов учета в ЦТП в летний период (без влияния тепловой нагрузки отопления), как наиболее достоверных данных ввиду отсутствия приборного учета в ЦТП АО «ВКиЭХ».

Увеличение значения потерь тепловой энергии в сетях горячей воды, реализуемых АО «Татэнерго» в адрес АО «ВКиЭХ», вероятно приведет к увеличению тарифа транспортировки тепловой энергии по тепловым сетям АО «ВКиЭХ» (плательщик АО «Татэнерго» в адрес АО «ВКиЭХ» за услуги по передаче тепловой энергии до абонентов АО «Татэнерго»).

Решение вопроса значения потерь тепловой энергии в сетях АО «ВКиЭХ»: установка со стороны АО «ВКиЭХ» приборов учета тепловой энергии на централизованную систему горячего водоснабжения.

Место установки: в ЦТП АО «ВКиЭХ».

В таблице 4.3.1 представлены данные по приведенному под период реализации потребителям отпуск тепловой энергии в сети АО «ВКиЭХ», фактические полезный отпуск тепла потребителям.

Таблица 4.3.1 Расчет потерь в сетях горячей воды по фактическим данным за 2023 год					
					тыс. Гкал
№ п/п	Наименование	Июнь	Июль	Август	Примечание
1	Отпуск в ЦТП	28,876	27,283	30,507	По показаниям ПУ в ЦТП приведенные за период реализации. Период реализации с 21.05.2023 по 20.08.2023
2=2.1+2.2	Реализация потребителям всего:	16,542	17,776	18,567	Период съема ПУ с 21.05.2023 по 20.08.2023
2.1	Реализация АО "Татаэнерго" от тепловых сетей (ИВВП ГВС в МКД)	2,319	2,327	3,308	Фактические данные АО "Татэнерго"
2.2	Реализация АО "ВКиЭХ" от сетей горячей воды	14,223	15,449	15,259	Фактические данные АО "ВКиЭХ"
3=3.1+3.2	Потери по факту всего:	12,333	9,507	11,939	Разница между отпуском в ЦТП и реализацией потребителям
3.1=2.1/2*3	в т.ч. потери по тепловым сетям	1,729	1,245	2,127	Распределено пропорционально объему реализации АО "Татэнерго" и АО "ВКиЭХ"
3.2=2.2/2*3	в т.ч. по сетям горячей воды	10,604	8,262	9,812	
				Σ 28,678	

Для определения годового объема потерь по сетям ГВС АО «ВКиЭХ» применена следующая математическая формула:

$$28,678 / (92 - 14) \times (365 - 14) = 129\,052 \text{ Гкал, где}$$

$$28\,678 = (10,604 + 8,262 + 9,812) \times 10^3 - \text{фактический объем потерь тепловой энергии за летний период (строка 3.2. Таблицы), Гкал;}$$

$$92 - \text{количество месяцев лета (июнь, июль, август).}$$

14-период отсутствия производства горячей воды и потерь в сетях горячей воды в целях ежегодных ремонтных работ в 14 дней (пункт 3.1.11 СанПин 2.1.4.2496-09).

«365»-количество месяцев календарного года.

Таким образом, можно сделать вывод об очень высокой доле затрат в сетях ГВС. Данные потери объясняются как техническим состоянием сетей ГВС, так и коммерческими потерями, вызванными тем, что потребители рассчитываются за горячую воду на основании нормативов нагрева горячей воды, который практически не учитывает циркуляционные потери и потери в сетях ГВС.»

Расчет потерь в сетях ГВС выполнен некорректно - Порядок определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя утверждён приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 года N 325 «Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя» с изменениями в соответствии с приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 года N 377. Согласно расчету, выполненному по указанной методике, Госкомитет по тарифам РТ утверждает норматив потерь в сетях ГВС АО «ВК и ЭХ» для учета в тарифах на ГВС.

7. Страница 90 Табл 4.4 Норматив затрат тепловой энергии на приготовление 1м³ горячей воды – заменить таблицу

Система горячего водоснабжения (открытая, закрытая)	С наружной сетью горячего водоснабжения
С изолированными стояками:	
с полотенцесушителями	0,0651
без полотенцесушителями	0,0621
С неизолированными стояками	
с полотенцесушителями	0,0711
без полотенцесушителями	0,0659

8. Страница 92 в Таблице 4.7 «Тарифные последствия при реконструкции сетей ГВС с установкой в ЦТП коммерческих узлов на расход тепловой энергии для производства горячего водоснабжения» - изменить значения по строке АО «ВКиЭХ» (с НДС)

АО «ВК и ЭХ»		824 437,92	1 260 354,18	1 222 491,04
--------------	--	------------	--------------	--------------

9. Страница 111 в Таблице 4.12 «Тарифные последствия при реконструкции тепловых сетей без увеличения диаметра» - изменить значения по строке АО «ВКиЭХ» (с НДС)

АО «ВК и ЭХ»		824 437,92	1 260 354,18	1 222 491,04
--------------	--	------------	--------------	--------------

10.Страница 112 в Таблице 4.13 «Тарифные последствия при реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра» - изменить значения по строке АО «ВКиЭХ» (с НДС)

АО «ВК и ЭХ»		824 437,92	1 260 354,18	1 222 491,04
--------------	--	------------	--------------	--------------

11.Страница 113 в Таблице 4.14 «Тарифные последствия при реконструкции тепловых сетей без увеличения диаметра, в связи с истечением срока службы (более 25лет)» - изменить значения по строке АО «ВКиЭХ» (с НДС)

АО «ВК и ЭХ»		824 437,92	1 260 354,18	1 222 491,04
--------------	--	------------	--------------	--------------

10. Страница 184 Таблица 11.3 «Перспективный баланс отпуска тепловой энергии потребителям, Гкал/год необходимо исправить значения в части АО «ВК и ЭХ»:

Баланс	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
Отпуск в ЦТП АО "ВКиЭХ"	1 605 507	1 673 721	1 620 872	1 655 691	1 670 316	1 683 598	1 697 552	1 711 125	1 723 865	1 735 515	1 748 659	1 761 912	1 774 449	1 785 901	1 796 776	1 809 274	1 818 422	1 830 352
Потери в сетях АО "ВКиЭХ" (фактические)	357 259	315 455	315 455	315 455	315 455	315 455	315 455	315 455	315 455	315 455	315 455	315 455	315 455	315 455	315 455	315 455	315 455	315 455
в том числе сети отопления	247 961	247 961,00	247 961,00	247 961,00	247 961,00	247 961,00	247 961,00	247 961,00	247 961,00	247 961,00	247 961,00	247 961,00	247 961,00	247 961,00	247 961,00	247 961,00	247 961,00	247 961,00
Потери в сетях АО "ВКиЭХ" (долгосрочные)	222 441,00	223 603,36	223 603,36	223 603,36	223 603,36	223 603,36	223 603,36	223 603,36	223 603,36	223 603,36	223 603,36	223 603,36	223 603,36	223 603,36	223 603,36	223 603,36	223 603,36	223 603,36
Полезный отпуск потребителям по сетям АО	1 357 546	1 425 760	1 372 911	1 407 730	1 422 355	1 435 637	1 449 591	1 463 164	1 475 904	1 487 554	1 500 698	1 513 951	1 526 488	1 537 940	1 548 815	1 561 313	1 570 461	1 582 391
Полезный отпуск потребителям АО "Татэнерго" (отопление)	1 019 520	1 118 225	1 076 689	1 111 508	1 126 133	1 139 415	1 153 369	1 166 942	1 179 682	1 191 332	1 204 476	1 217 729	1 230 266	1 241 718	1 252 593	1 265 091	1 274 239	1 286 169
Полезный отпуск потребителям АО "ВКиЭХ" (ГВС от ЦТП)	228 728,00	240 042,00	228 728,00	228 728,00	228 728,00	228 728,00	228 728,00	228 728,00	228 728,00	228 728,00	228 728,00	228 728,00	228 728,00	228 728,00	228 728,00	228 728,00	228 728,00	228 728,00
потери в сетях ГВС АО "ВКиЭХ"	109 297,7	67 493,6	67 493,6	67 493,6	67 493,6	67 493,6	67 493,6	67 493,6	67 493,6	67 493,6	67 493,6	67 493,6	67 493,6	67 493,6	67 493,6	67 493,6	67 493,6	67 493,6

11. Страница 211 Таблица 15.4 «Тарифно-балансовая модель конечного тарифа в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ЕТО-1 АО "ВКиЭХ" с учетом предложений по техническому перевооружению» - изложить в редакции АО «ВКиЭХ»

Табл. 15.4 Тарифно-балансовая модель конечного тарифа в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ЕТО-1 АО "ВКиЭХ" с учетом предложений по техническому перевооружению

	2022	2023	2024 утв	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
Принято тепловой энергии с коллекторов источников	1 707 459	1 605 507	1 673 721	1 620 872	1 655 691	1 670 316	1 683 598	1 697 552	1 711 125	1 723 865	1 735 515	1 748 659	1 761 912	1 774 449	1 785 901	1 796 776	1 809 274	1 818 422	1 830 352
Потери в сетях АО "ВКиЭХ"	307 389	357 259	315 455	315 455	315 455	315 455	315 455	315 455	315 455	315 455	315 455	315 455	315 455	315 455	315 455	315 455	315 455	315 455	315 455
Полезный отпуск потребителям по сетям АО "ВКиЭХ"	1 400 070	1 357 546	1 425 760	1 372 911	1 407 730	1 422 355	1 435 637	1 449 591	1 463 164	1 475 904	1 487 554	1 500 698	1 513 951	1 526 488	1 537 940	1 548 815	1 561 313	1 570 461	1 582 391
Расходы по содержанию теплосетевого хозяйства ВКиЭХ, в том числе:																			
Операционные (подконтрольные) расходы	429 434,18	432 164,14	528 776,47	778 999,28	817 949,25	858 846,71	901 789,05	946 878,50	994 222,42	1 043 933,54	1 096 130,22	1 150 936,73	1 208 483,57	1 268 907,75	1 332 353,14	1 398 970,79	1 468 919,33	1 542 365,30	1 619 483,56
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	420 057,64	325 676,61	303 492,84	319 487,36	336 202,88	353 798,64	372 321,33	391 820,11	412 346,80	433 955,97	456 705,10	480 654,76	505 868,78	532 414,37	560 362,38	589 787,41	620 768,12	653 387,34	687 732,38
расходы на покупаемую тепловую энергию	337 010,04	235 162,20	212 061,85	209 765,84	220 254,14	231 266,84	242 830,19	254 971,69	267 720,28	281 106,29	295 161,61	309 919,69	325 415,67	341 686,46	358 770,78	376 709,32	395 544,78	415 322,02	436 088,12
Тариф потерь	1 096,36	948,38	948,38	1 023,98	1 075,18	1 128,94	1 185,39	1 244,66	1 306,89	1 372,24	1 440,85	1 512,89	1 588,54	1 667,96	1 751,36	1 838,93	1 930,87	2 027,42	2 128,79
расходы на теплоноситель	20 476,28	24 628,76	18 643,65	35 606,70	37 387,04	39 256,39	41 219,21	43 280,17	45 444,17	47 716,38	50 102,20	52 607,31	55 237,68	57 999,56	60 899,54	63 944,52	67 141,74	70 498,83	74 023,77
покупная электрическая энергия	62 571,32	65 885,64	72 787,34	74 114,82	78 561,71	83 275,41	88 271,94	93 568,25	99 182,35	105 133,29	111 441,29	118 127,76	125 215,43	132 728,35	140 692,06	149 133,58	158 081,59	167 566,49	177 620,48
Неподконтрольные расходы	147 971,13	182 357,06	169 573,13	295 602,72	286 049,90	286 049,90	286 049,90	286 049,90	286 049,90	286 049,90	286 049,90	286 049,90	286 049,90	286 049,90	286 049,90	286 049,90	286 049,90	286 049,90	286 049,90
Прибыль/убыток	-153 447,50	-40 356,84	34 657,33	76 030,66	2 543,15	2 543,15	2 543,15	2 543,15	2 543,15	2 543,15	2 543,15	2 543,15	2 543,15	2 543,15	2 543,15	2 543,15	2 543,15	2 543,15	2 543,15
Необходимая валовая выручка (НВВ) от осуществления деятельности по оказанию услуг по передаче тепловой энергии без инвест составляющей	844 015,44	899 840,98	1 036 499,77	1 470 120,04	1 442 745,18	1 501 238,40	1 562 703,43	1 627 291,66	1 695 162,28	1 766 482,56	1 841 428,37	1 920 184,55	2 002 945,40	2 089 915,17	2 181 308,56	2 277 351,26	2 378 280,50	2 484 345,69	2 595 808,99
На содержание объектов теплосетевого хозяйства	507 005,41	664 678,78	824 437,92	1 260 354,18	1 222 491,04	1 269 971,56	1 319 873,24	1 372 319,97	1 427 442,00	1 485 376,27	1 546 266,76	1 610 264,86	1 677 529,73	1 748 228,72	1 822 537,78	1 900 641,94	1 982 735,72	2 069 023,67	2 159 720,87

12. Страница 213 Таблица 15.6 Тарифно-балансовая модель конечного тарифа в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ЕТО АО «Татэнерго» с учетом предложений по техническому перевооружению, для потребителей, подключенным к сетям АО «Татэнерго» руб/Гкал (без НДС) – изменить в части АО «ВКиЭХ»

	2022	2023	2024 утв	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
На содержание объектов теплосетевого хозяйства	507 005,41	664 678,78	824 437,92	1 260 354,18	1 222 491,04	1 269 971,56	1 319 873,24	1 372 319,97	1 427 442,00	1 485 376,27	1 546 266,76	1 610 264,86	1 677 529,73	1 748 228,72	1 822 537,78	1 900 641,94	1 982 735,72	2 069 023,67	2 159 720,87

13. Страница 91 Табл. 4.6. - Предложения по реконструкции и модернизации центральных тепловых пунктов АО «ВК и ЭХ» - исключить, т.к. указанные мероприятия не заложены в инвестиционную программу АО «ВК и ЭХ», не обеспечены источником финансирования.

Табл. 4.6. - Предложения по реконструкции и модернизации центральных тепловых пунктов АО «ВК и ЭХ»

Наименование мероприятия	Год реализации	Затраты с НДС, тыс. руб.	Источник финансирования
Установка в ЦТП теплосчетчиков на расход тепловой энергии для производства горячего водоснабжения, 95 ед.	2023	20 481,92	Амортизация
	2024	20 481,92	Амортизация
Итого:		40 963,84	

14. Страница 94-109 таблица 4.8 Проект по переходу на ИТП: указаны жилые дома, где уже установлены ИТП изначально по проекту при строительстве дома, зачем включать повторно, при этом увеличивается стоимость работ, почему все ИТП в один год?

15. Страница 135 п.6.5 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей – внести информацию по реконструкции сетей АО «ВК им ЭХ» - Важно, чтобы были прописаны объекты:

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА

комплексного капитального ремонта инженерных сетей и сооружений АО "ВК и ЭХ" на 2024-2026 годы

№ п/п	Наименование объекта	Л,м	Диаметр, мм	Год	Затраты в тыс. руб (без НДС)	Источник финансирования
1	Реконструкция тепловых сетей по проспекту Химиков от ТК-8 до ТК-10	428	530	2024	33 464,074	амортизация
2	Комплексный капитальный ремонт соединительной теплотрассы по проспекту Химиков от ТК-5 до ТК-8	621	530	2025	50 454,481	амортизация
3	Комплексный капитальный ремонт соединительной теплотрассы по проспекту Химиков от ТК-10 до ТК-16	518	325	2026	50 454,489	амортизация
		838	273			
Всего					134 373,044	

16.Страница 110 таб.4.9, 4.10, 4.11 – цифры не обоснованы, исключить

17.Страница 139 Табл. 6.4. - Предложения по реконструкции и модернизации центральных тепловых пунктов АО «ВК и ЭХ»– таблицу заменить на:

№ п/п	Наименование объекта	Л,м	Диаметр, мм	Год	Затраты в тыс. руб (без НДС)	Источник финансирования
4	Реконструкция теплообменного оборудования в ЦТП-59			2024	4 599,477	амортизация
5	Реконструкция теплообменного оборудования в ЦТП-91			2024	6 727,466	амортизация
6	Реконструкция теплообменного оборудования в ЦТП-64	п.о		2025	4 943,564	амортизация
7	Реконструкция теплообменного оборудования в ЦТП-88	п.о		2025	6 584,097	амортизация

8	Реконструкция теплообменного оборудования в ЦТП-36	п.о.		2026	4 038,136	амортизация
9	Реконструкция теплообменного оборудования в ЦТП-81	п.о.		2026	4 634,887	амортизация
	Всего				31 27,627	

18. Страница 143 Табл. 6.5, страница 163 Табл. 9.2- Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений АО «ВК и ЭХ», тыс. руб. – данные в таблицы внести в соответствии с п.4, п.6


19. Страница 191 п.13.6 Схема водоснабжения и водоотведения г.Нижнекамска разработана и утверждена Постановлением руководителя Исполкома г.Нижнекамска РТ №172 от 07.09.2015г. Внести предложение о внесении в Схему водоснабжения и водоотведения информации по установке ИТП в жилых домах.

Все вышеперечисленные замечания Утверждаемой части прошу учесть по Главам Схемы теплоснабжения.

Лист согласования к документу № 1095 от 29.05.2024
Инициатор согласования: Нуртдинов И.Н. Генеральный директор
Согласование инициировано: 29.05.2024 10:24

Лист согласования

Тип согласования: **последовательное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Нуртдинов И.Н.		 Подписано 29.05.2024 - 10:24	-